



COMUNE DI RAGALNA
Provincia di Catania

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DATA **23/03/2016**

N° **11**

OGGETTO: D.L.vo 227/01. Aggiornamento
ELABORATO N°5 [tavv. 5.1 e 5.2], Schema di
Massima PRG -2015 –

L'anno duemilasedici addì ventitré del mese di marzo alle ore 20,25 e segg., nella sala delle adunanze Consiliari del Palazzo Municipale.

Alla convocazione odierna, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri P - A	P - A		Consiglieri		
1) DI GUARDO MARTA	P		9) MOTTA EMANUELE	P	
2) NICOLOSI ANTONIETTA		A	10)DI CARO SALVATORE		A
3) CARUSO ANTONINO	P		11)CAPONNETTO GIUSI	P	
4) MESSINA VINCENZO	P		12)COCO SEBASTIANO G.		A
5) SALAMONE GIULIANA M.	P		13)LONGO GIUSEPPE	P	
6) VIRGILLITO BARBARA A.		A	14)MAZZAGLIA PIERO P.		A
7) VITALITI MARIA RITA	P		15)TOMASELLI ANTONIO A.	P	
8) TERZO MATTEO	P				

P/Presenti N° 10

A/Assenti N° 5

Si rileva che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la presidenza il signor Vincenzo Messina, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa il Segretario del Comune Dr.ssa Loredana Torella.

É presente il Vice Sindaco del Comune signor Roberto Di Bella.

La seduta è pubblica.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

REGISTRO PROPOSTE C.C. N° 08 DEL 24.02.2016

AREA FUNZIONALE: TECNICA - TERRITORIO

Responsabile dell'AREA: Ing. Scierri Antonino

**OGGETTO: D.L.vo 227/01. Aggiornamento ELABORATO N°5 [tavv. 5.1 e 5.2],
Schema di Massima PRG - 2015 .**

IL SINDACO

- **PREMESSO:**
- **CHE** con delibera di G.M. n°29 del 13/04/2015 è stato istituito l' "Ufficio del Piano", per le incombenze di cui al V° comma dell'art. 3 della Legge Regionale n. 15 del 30 aprile 1991;
- **CHE** con determina del FRS n°534 del 18/05/2015 in esecuzione dell'atto di indirizzo dell'Amministrazione [Delibera di G.M. n°19/2015], è stato affidato l'incarico di acquisizione di studi specialistici al Dipartimento di Ingegneria Civile e Architettura dell'Università di Catania [dopo espletamento di manifestazione di interesse pubblico] ed è stata stipulata la Convenzione ;
- **CHE sono stati affidati con determina** del FRS n. 605 del 05/08/2015 incarichi a professionisti esterni, per consulenze collaborative gratuite, per approfondimenti e studi su argomenti di supporto alla stesura del PRG;
- **CHE** con Delibera di C.C. n°43 del 31/08/2015 sono state approvate le direttive integrative e l'allegata relazione dell' Ufficio del Piano, per il redigendo nuovo PRG ;
- **CONSIDERATO:**
- **CHE** con delibera di Consiglio comunale n°66 del 29/12/2015 è stato approvato il "Progetto dello Schema di Massima del Nuovo PRG di Ragalna", per le determinazioni del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L.R. n° 15 del 30/04/1991, 2° periodo, composto dai seguenti elaborati:

- [0] - RELAZIONE GENERALE SCHEMA DI MASSIMA;
- [1] - INQUADRAMENTO TERRITORIALE [SCALA 1:150.000];
 - Tav.1.1 Sistemi urbani e mobilità;
 - Tav.1.2 Sistema ambientale;
- [2] – ANALISI URBANISTICHE – USO DEL SUOLO [SCALA 1:10.000];
 - Tav.2.1 Nord;
 - Tav.2.2 Sud;
- [3] – ANALISI URBANISTICHE – CRESCITA URBANA [SCALA 1:5.000];
 - Tav.3.1 Nord;
 - Tav.3.2 Sud;
- [4] – ANALISI URBANISTICHE – MORFOLOGIE URBANE [SCALA 1:5.000];
 - Tav.4.1 Nord;
 - Tav.4.2 Sud;
- [5] – ANALISI URBANISTICHE – CARTA DEI REGIMI VINCOLISTICI [SCALA 1:10.000];
 - Tav.5.1 Nord;
 - Tav.5.2 Sud;
- [6] – ANALISI URBANISTICHE – RICOGNIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA E STATO D'ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE [SCALA 1:5.000];
 - Tav.6.1 Nord;
 - Tav.6.2 Sud;
- [7] – ANALISI URBANISTICHE – VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI [SCALA 1:5.000];
 - Tav.7.1 Nord;
 - Tav.7.2 Sud;
- [8] – SCHEMA DI MASSIMA - STRUTTURA GENERALE DEL PRG [SCALA 1:5.000];
 - Tav.8.1 Nord;
 - Tav.8.2 Sud;
- **CHE** in particolare l'elaborato n°5, contiene la situazione vincolistica del territorio ivi compresa l'individuazione delle aree boschive di cui la L.R. n°16/96 e s. m. ed i.;
- **CHE** con nota n°1793 del 22/02/2016 il coordinatore del Piano ha fatto rilevare che in tale elaborato non risultano inserite le aree boschive di cui il D.L.vo 227/01 [in buona sostanza aree soggette a parere paesaggistico ma non inedificabili come quelle di cui la L.R.16/96], riproponendo le stesse aggiornate con tale dettaglio:
 - [5] ANALISI URBANISTICHE – CARTA DEI REGIMI VINCOLISTICI [SCALA 1:10.000]
 - Tav.5.1 Nord AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2016;

- *Tav.5.2 Sud* AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2016;
- **CHE** in ogni modo col presente provvedimento di approvazione, si ritiene di proporre per la valutazione del Consiglio, anche le tavole relative all'aggiornamento 8.1 e 8.2 [di cui è stata migliorata la lettura visiva];
- **VISTE:**
- **LA** Legge 1150/1942, 1/78 l'art.27 L865/71;
- **LE** Leggi Regionali 27/12/1978 n. 71 artt.9-18, 96/81 e 3/86; n.35/78 40/95 art.10 e s. m. ed i., lo Statuto Comunale;
- **La** Circolare dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n°10221 25.9.1998;
- **IL** D.L.vo n°152/2006 e s. m. ed i.
- **L'ORDINAMENTO** degli EE.LL vigente in Sicilia;

VISTE:

- **LA** Circolare DRU n° 2 del 25/09/1998 e la Circolare DRU n° 2 dell'11/07/2000;
- **LE** LL.RR. n. 15/91 e n. 71 del 27.12.1978;
- **LA** Legge regionale n°16/1996 e s. m. ed i. e il D.L.vo n°227/2001 e s. m. ed i.;
- **VISTO** l'Ord. Amm.tivo per gli EE.LL..vigente in Sicilia;

Tutto ciò premesso considerato e visto e per le motivazioni di cui sopra

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Per i motivi esposti in narrativa,

- **APPROVARE** l'ELABORATO N°5 aggiornato a Febbraio 2016 [tavv. 5.1 e 5.2] dello SCHEMA DI MASSIMA DEL P.R.G. [già approvato nel dicembre 2015], che ne diviene così parte integrante dello stesso;
- **APPROVARE** altresì per i motivi sopra esposti anche l'aggiornamento Febbraio 2016 [tavv. 8.1 e 8.2];
- **DEMANDARE** agli uffici competenti, le successive incombenze relative a pubblicazioni, trasmissioni all'Assessorato Regionale e quant'altro, ivi compreso quelle

all'Ente Parco dell'Etna, la Soprintendenza di Catania e ai Comuni limitrofi cointeressati alla situazione vincolistica;

- **PORTARE** a conoscenza del presente atto "il responsabile dei LL.PP.";
- **DEMANDARE** al responsabile del servizio dell' "ufficio del Piano" la predisposizione degli atti conseguenti;

IL COMPILATORE
F.to Musarra

IL SINDACO PROPONENTE
F.to Salvatore Chisari

=====

PARERE RESO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA L.R. 23.12.2000 N. 30:

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.

Ragalna, li 24.02.2016

Il responsabile dell'Area : F.to Scierri Antonino

Il Presidente legge integralmente la proposta di deliberazione.

Il Consigliere Tomaselli, nella qualità di Presidente della 3^a Commissione Consiliare permanente, illustra i lavori effettuati dalla Commissione medesima e riportati nel verbale n. 19 del 4 marzo 2016. Riferisce che alla riunione della Commissione è intervenuto il Responsabile del servizio, ing. Scierri, che ha spiegato gli interventi effettuati sulle tavole 5.1 e 5.2, consistenti nell'aggiunta della numerazione, prima mancante, e in precisazioni tecniche riguardo alle aree boschive, e sulle tavole 8.1 e 8.2, relativi all'accentuazione del colore per migliorarne la resa visiva.

Non essendovi interventi da parte dei Consiglieri, il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione.

CON VOTAZIONE, resa per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 10 (Messina, Di Guardo, Caruso, Salamone, Terzo, Caponnetto, Longo, Tomaselli, Vitaliti, Motta)

Consiglieri assenti n. 5 (Nicolosi, Virgillito, Di Caro, Coco, Mazzaglia)

Consiglieri votanti n. 10

Astenuti n. 0

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione come sopra riportata, che si sostanzia nel seguente dispositivo:

- 1. APPROVARE l'ELABORATO N°5 aggiornato a Febbraio 2016 [tavv. 5.1 e 5.2] dello SCHEMA DI MASSIMA DEL P.R.G. [già approvato nel dicembre 2015], che ne diviene così parte integrante dello stesso;**
- 2. APPROVARE altresì per i motivi sopra esposti anche l'aggiornamento Febbraio 2016 [tavv. 8.1 e 8.2];**
- 3. DEMANDARE agli uffici competenti, le successive incombenze relative a pubblicazioni, trasmissioni all'Assessorato Regionale e quant'altro, ivi compreso quelle all'Ente Parco dell'Etna, la Soprintendenza di Catania e ai Comuni limitrofi cointeressati alla situazione vincolistica;**
- 4. PORTARE a conoscenza del presente atto "il responsabile dei LL.PP.";**

5. DEMANDARE al responsabile del servizio dell' "ufficio del Piano" la predisposizione degli atti conseguenti.-

Il Presidente pone quindi ai voti la immediata esecutività della deliberazione.

CON VOTAZIONE, resa per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 10 (Messina, Di Guardo, Caruso, Salamone, Terzo, Caponnetto, Longo, Tomaselli, Vitaliti, Motta)

Consiglieri assenti n. 5 (Nicolosi, Virgillito, Di Caro, Coco, Mazzaglia)

Consiglieri votanti n. 10

Astenuti n. 0

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R., n. 44/91, stante l'urgenza di provvedere.-

Ragalna, lì 23.03.2016

**IL COMPILATORE
F.to Musarra**

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Vincenzo Messina

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Marta Di Guardo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Loredana Torella

Si dà atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91.

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ON LINE di questo Comune il giorno 24 marzo 2016 e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 24.3.2016

IL MESSO COMUNALE FF
F.to Natale Musarra

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Loredana Torella

=====
Per copia conforme ad uso amministrativo.

Ragalna, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO